



KRAJSKÝ ÚŘAD
MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ
Odbor životního prostředí a zemědělství
28. října 2771/117, 702 00 Ostrava



Čj.: MSK 163229/2025
Sp. zn.: ŽPZ/27412/2025/Kra
205.3 S10
Vyřizuje: Ing. Markéta Krahulec, Ph.D.
Odbor: Odbor životního prostředí a zemědělství
Telefon: 595 622 586
Fax: 595 622 126
E-mail: posta@msk.cz
Datum: 2026-01-09

Nové koordinované závazné stanovisko

Závazná část

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), **jako** věcně a místně příslušný **dotčený orgán**, a to správní orgán **příslušný k vydání jednotného environmentálního stanoviska** a orgán **státní památkové péče**, podle čl. 1 bodu 13 ústavního zákona č. 347/1997 Sb., o vytvoření vyšších územních samosprávních celků a o změně ústavního zákona České národní rady č. 1/1993 Sb., Ústava České republiky, ve znění pozdějších ústavních zákonů, podle § 4 odst. 12 zákona č. 51/2020 Sb., o územně správním členění státu a o změně souvisejících zákonů (zákon o územně správním členění státu), podle § 2 odst. 2, § 29 odst. 1 a § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podle § 11 odst. 1 písm. a) a b), § 136 a § 149 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), podle § 6 odst. 1, § 11 písm. c), § 14 odst. 1 písm. a) bodu 3 a § 18 odst. 1 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o jednotném environmentálním stanovisku“), podle § 14 odst. 1, § 28 odst. 2 písm. f) a § 42a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“), a podle § 3 a § 176 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **na základě žádosti ze dne 11. 12. 2025 žadatele ZTB Energo 1 s.r.o.**, IČO 10660909, se sídlem Ghegova 1019/3, 602 00 Brno – Staré Brno, (dále též jen „žadatel“), zastoupeného na základě plné moci zmocněncem ČEZ ESCO, a.s., IČO 03592880, se sídlem Duhová 1444/2, 140 00 Praha 4 – Michle, **tímto podle § 3 odst. 1 stavebního zákona vydává nové koordinované závazné stanovisko, kterým mění koordinované závazné stanovisko krajského úřadu ze dne 16. 8. 2024, č. j. MSK 109943/2024**, (dále jen „měněné závazné stanovisko“), vydané **k záměru „STONAVA – FVE 49,9 MW – ZTB Energo 1“** (dále jen „předmětný záměr“) na základě předložené projektové dokumentace zpracovatele Puttner, s.r.o., Brno, zpracované v dubnu 2024, doplněné v červnu a červenci 2024, k povolení tohoto předmětného záměru na pozemcích parc. č. 2929, 870/4, 1616/2, 1555, 1556, 2867/3, 870/1, 870/2, 870/3, 1009/1, 443/37, 1014/1, 1014/2, 2866, 1091/22, 869, 1006/1, 1009/4, 893/2, 33/1, 1618/4, 1616/5, 2867/1, 1616/3, 1618/3, 443/2, 1051/3, 1554, 1552, 443/43, 443/44, 581/4, 580/14, 581/3, 606, 605, 603, 893/1, 876, 875, 877, 3755/1, 3755/9, 3755/10, 3755/11, 3755/13, 3755/35, 3755/36, 3755/37, 3755/43, 3755/45, 3755/46, 3755/47, 3755/48, 3755/49, 3755/50, 3755/72, 3755/73, 3755/95, 3755/137, 3755/138, 3755/159, 3755/147, 3755/148, 3755/149, 3755/151, 3755/152, 3755/153, 3755/154, 3755/156, 3755/157, 3755/158, 3755/160,

Tel.: 595 622 222 IČ: 70890692
Fax: 595 622 126 DIČ: CZ70890692
ID DS: 8x6bxsd Č. účtu: 1650676349/0800



www.msk.cz

3755/161, 3755/166, 3755/167, 3755/168, 3755/150 v katastrálním území Stonava a na pozemcích parc. č. 1830, 1829, 1665/4, 1665/5, 1389/2, 1804/19, 1804/17, 1804/2, 1807, 1808/1, 2427/8, 1828, 2400/14, 1799/3, 2363/1 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína, **takto:**

Doba dočasného odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa pro předmětný záměr v bodu 3 na straně 14 měněného závazného stanoviska se mění z „ode dne 1. 12. 2024 do dne 31. 3. 2025“ na „ode dne zahájení realizace záměru do dne 31. 12. 2028“ a stanovení poplatku za toto odnětí již není součástí měněného závazného stanoviska.

Toto nové koordinované závazné stanovisko je vydáváno namísto změny rozhodnutí o odnětí pozemků plnění funkcí lesa podle § 16 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“).

Odůvodnění

Krajský úřad obdržel od žadatele dne 11. 12. 2025 žádost o změnu měněného závazného stanoviska.

Žadatel uvedl, že požaduje změnu – prodloužení doby dočasného odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa, a to do 12/2028. Důvodem je časově náročná příprava projektu a zejména jejího financování, které zapříčinilo, že realizace záměru nebyla dosud zahájena. Jiná změna nebyla požadována, krajský úřad tedy vycházel z původní projektové dokumentace zpracovatele Puttner, s.r.o., Brno, zpracované v dubnu 2024, doplněné v červnu a červenci 2024.

Podle § 2 odst. 1 stavebního zákona je dotčený orgán vázán svým předchozím stanoviskem, vyjádřením nebo závazným stanoviskem, které vydal jako podklad pro úkony podle tohoto zákona. Ovšem podle § 3 odst. 1 stavebního zákona může dotčený orgán nové stanovisko, vyjádření nebo závazné stanovisko v téže věci uplatňovat, a to pouze v rozsahu nově zjištěných skutečností, které nemohly být zjištěny dříve, nebo na základě změny právních předpisů, a pokud se jimi změnily podmínky, za kterých bylo stanovisko, vyjádření nebo závazné stanovisko vydáno, a to jen v rozsahu změny podmínek. Závazným stanoviskem je také koordinované závazné stanovisko vydané podle § 176 stavebního zákona.

V předmětné věci má krajský úřad předestřené zákonné požadavky za splněné, neboť žadatel v žádosti poukazuje právě na nové skutečnosti, které nemohl uplatnit dříve a kvůli kterým nemohlo dojít k započetí realizace záměru odsouhlaseným odnětím pozemků určených k plnění funkcí lesa v původním období. Tyto skutečnosti odůvodňují prodloužení doby onoho odnětí. Jde pouze o tuto změnu, a proto toto nové koordinované závazné stanovisko je uplatňováno právě jen v tomto rozsahu.

Podle § 16 odst. 7 lesního zákona se jednotné environmentální stanovisko obecně vydává také namísto rozhodnutí o odnětí nebo omezení pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Úvodem posouzení předmětného záměru krajským úřadem je třeba připomenout, že podle § 1 lesního zákona je jeho účelem stanovit předpoklady pro zachování lesa, péči o les a obnovu lesa jako národního přírodního bohatství, tvořícího nenahraditelnou složku životního prostředí, pro plnění všech jeho funkcí a pro podporu trvale udržitelného hospodaření v něm. Z toho pak krajský úřad vycházel při posuzování předmětného záměru.

Pokud jde o posouzení požadavku na dočasné odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa, z předložené dokumentace je zřejmé, že vedlejší stavbou SO 101 přípojka 110 kV do transformovny / rozvodny 110 kV ČEZ Distribuce, a.s. v Albrechticích budou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa parc. č. 1799/3 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína, parc. č. 2867/3, 2958, 581/3 a 581/4 v katastrálním území Stonava dočasným odnětím o celkové výměře 5.534 m², přičemž dočasné odnětí je nyní požadováno v termínu do 12/2028.

V žádosti byly doloženy dva znalecké posudky, a to „Znalecký posudek č. 946-09/2024, číslo položky MS 049901/2024 o výpočtu škody a poplatku za dočasné odnětí PUPFL, zapsaného na LV č. 1319 obec Albrechtice, katastrální území Albrechtice u Českého Těšína a na LV č. 19, obec Stonava, katastrální území Stonava, okres Karviná“ a „Znalecký posudek č. 948-11/2024, číslo položky MS 052541/2024 o výpočtu škody a poplatku za dočasné odnětí PUPFL, zapsaného na LV č. 1088, obec Stonava, katastrální území Stonava, okres Karviná“ zpracované Ing. Petrem Kukuczem, znalcem z oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady, specializace na lesní pozemky a lesní porosty a škody na lesních porostech. Součástí posudku byly také potřebné náležitosti žádosti.

Vzhledem k tomu, že se jedná o zásah do zájmů ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa, posoudil krajský úřad záměr ve vztahu k funkcím lesa a konstatuje následující.

Při posuzování zásahu do veřejného zájmu chráněného lesním zákonem krajský úřad přihlédl ke skutečnosti, že většina pozemků dotčených předmětným záměrem je v lesním hospodářském plánu nebo v lesní hospodářské osnově evidována jako bezlesí. Veřejný zájem, který při hodnocení důvodů odnětí převážil nad zájmy chráněnými lesním zákonem na dotčených pozemcích, respektive na částech těchto pozemků, je spatřován zejména v zajištění bezpečného a spolehlivého přenosu a dodávek elektrické energie.

Realizace předmětného záměru podléhá režimu zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů. Podle § 2 odst. 2 písm. a) bodu 11 tohoto zákona je v elektroenergetice přenosovou soustavou vzájemně propojený soubor vedení a zařízení 400 kV, 220 kV a vybraných vedení a zařízení 110 kV, uvedených v příloze Pravidel provozování přenosové soustavy, sloužící pro zajištění přenosu elektřiny pro celé území České republiky a propojení s elektrizačními soustavami sousedních států, včetně systémů měřicí, ochranné, řídicí, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky; přenosová soustava je zřizována a provozována ve veřejném zájmu. Podle § 3 odst. 2 téhož zákona přenos elektřiny, přeprava plynu, distribuce elektřiny, výroba elektřiny ve výrobní elektřiny o celkovém instalovaném elektrickém výkonu 100 MW a více s možností poskytovat podpůrné služby k zajištění provozu elektrizační soustavy, distribuce plynu, uskladňování plynu, výroba zemního plynu, provozování těžební ho plynovodu, výroba tepelné energie a rozvod tepelné energie se uskutečňují ve veřejném zájmu. Veřejný zájem, který při hodnocení důvodů odnětí převážil nad zájmy chráněnými lesním zákonem na dotčených pozemcích, respektive na částech těchto pozemků, je spatřován zejména v zajištění bezpečné a spolehlivé distribuce elektřiny. Dotčení posuzovaných pozemků určených k plnění funkcí lesa je přitom pouze dočasné.

Rozhodnutí o odnětí pozemků plnění funkcí lesa nebo o omezení využívání pozemků pro plnění funkcí lesa podle ustanovení § 16 odst. 2 písm. d) lesního zákona obsahuje také způsob a termín opětovného zalesnění pozemku, pokud bude po ukončení použití pro jiné účely pozemek vrácen plnění funkcí lesa. S ohledem na rozsah odnětí, jímž jsou dotčena především bezlesí, povahu záměru a skutečnost, že v okolí vedení bude omezeno na částech pozemků plnění funkcí lesa v důsledku ochranného pásma stanoveného podle § 46

energetického zákona, krajský úřad nepovažoval za nezbytné stanovovat způsob a termín opětovného zalesnění pozemků.

Podle ustanovení § 16 odst. 2 písm. e) lesního zákona obsahuje rozhodnutí o odnětí pozemků plnění funkcí lesa nebo o omezení využívání pozemků pro plnění funkcí lesa také při odnětí u rozsáhlejšího záměru u lhůty postupného odlesnění odňatých ploch tak, aby tyto plochy byly využity k plnění funkcí lesa až do doby jejich skutečného použití pro jiné účely. V předmětné věci je ze žádosti zřejmé, že žadatel nezamýšlí postupnou realizaci svého záměru a záměr, jak je navržen, aby splnil svůj účel, má být realizován jednorázově. Krajský úřad tedy nestanovil postupné odlesňování odnímaných ploch.

Krajskému úřadu v době vydání tohoto nového koordinovaného závazného stanoviska nebylo známo nic, co by odůvodňovalo stanovení dalších podmínek, které by byly nutné v zájmu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa, lesních porostů nebo zařízení sloužících hospodaření v lese.

Krajský úřad poskytuje pro úplnost následující poučení ohledně rozhodování o poplatku za odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa. Podle § 17 odst. 4 lesního zákona je povinný k platbě poplatku povinen orgán státní správy lesů příslušnému k rozhodnutí o poplatku, tj. obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, a) doručit kopii rozhodnutí, pro které je rozhodnutí o odnětí podkladem, a to do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci, a b) písemně oznámit zahájení realizace odnětí, popřípadě zahájení další etapy odnětí, a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením. Podle § 17 odst. 3 lesního zákona při rozhodování o poplatcích orgán státní správy lesů vychází z právního stavu ke dni nabytí právní moci prvního povolení aktu vydaného ve věci podle jiných právních předpisů, tj. z rozhodnutí stavebního úřadu. Taková výše poplatku tedy může být jiná než v době podání žádosti o vydání tohoto závazného stanoviska, a to i vyšší. S ohledem na uvedené rozhodování o výši poplatku za odnětí zasílá krajský úřad toto jednotné environmentální stanovisko v rámci spolupráce správních orgánů v zájmu dobré správy také příslušnému obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností.

Protože podle současného znění lesního zákona se již poplatek za ono odnětí neuvádí v jednotném environmentálním stanovisku, potažmo jej pak nestanoví stavební úřad ve svém rozhodnutí, nýbrž se o takovém poplatku rozhoduje samostatně, jak již bylo uvedeno, krajský úřad změnil měněné závazné stanovisko i s ohledem na tuto novou právní úpravu.

Výčet správního úkonu, namísto něhož se vydává změna jednotného environmentálního stanoviska v rámci měněného závazného stanoviska, je v souladu s § 6 odst. 2 písm. d) zákona o jednotném environmentálním stanovisku obsahem závazné části tohoto nového koordinovaného závazného stanoviska.

Toto nové koordinované závazné stanovisko k předmětnému záměru má být podkladem pro následné řízení o povolení změny záměru podle stavebního zákona a krajský úřad žádá stavební úřad.

Podle § 176 odst. 5 stavebního zákona „koordinované závazné stanovisko je platné 5 let ode dne jeho vydání. Zahrnuje-li koordinované závazné stanovisko jednotné environmentální závazné stanovisko, použijí se ustanovení o platnosti jednotného environmentálního závazného stanoviska podle zákona o jednotném environmentálním stanovisku pro koordinované závazné stanovisko obdobně.“ Platnost jednotného environmentálního stanoviska upravují § 7 a § 8 odst. 3 zákona o jednotném environmentálním stanovisku.

Ve zbylém rozsahu zůstává měněné závazné stanovisko nezměněné.

Poučení

Závazné stanovisko vydané pro účely řízení podle stavebního zákona lze přezkoumat v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bude tímto závazným stanoviskem podmíněno. Jestliže odvolání směřuje proti obsahu závazného stanoviska, vyžádá podle § 149 odst. 7 správního řádu odvolací správní orgán změnu nebo potvrzení závazného stanoviska od správního orgánu nadřízeného správnímu orgánu příslušnému k vydání závazného stanoviska.

Ing. Dana Bajger Kučová
vedoucí oddělení
hodnocení vlivů na životní prostředí a lesního hospodářství

Rozdělovník

1. Žadatel ZTB Energo 1 s.r.o., IČO 10660909, se sídlem Ghegova 1019/3, 602 00 Brno – Staré Brno, zastoupený zmocněncem ČEZ ESCO, a.s., IČO 03592880, se sídlem Duhová 1444/2, 140 00 Praha 4 – Michle, identifikátor datové schránky r5dsviv.
2. Ekologické spolky, a to:
 - a) Spolek Nízký Jeseník, IČO 22726543, se sídlem Těšíkov 41, 785 01 Šternberk, identifikátor datové schránky emnjqnc,
 - b) Česká společnost ornitologická, IČO 49629549, se sídlem Na bělidle 252/34, 150 00 Praha – Smíchov, identifikátor datové schránky 3xfm2f9,
 - c) Občanské sdružení Střítež - za zdravé životní prostředí, z.s., IČO 70632111, se sídlem Střítež č.p. 249, PSČ 739 59, identifikátor datové schránky 6p9bjv3,
 - d) Slezská ornitologická společnost - pobočka České společnosti ornitologické v Ostravě, IČO 44941358, se sídlem Lechowiczova 2964/4, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, identifikátor datové schránky zwhrxt.
3. Obce, jejichž území může být vlivy předmětného záměru zasaženo, a to:
 - a) obec Albrechtice, IČO 00297429, se sídlem Obecní 186, 735 43 Albrechtice, identifikátor datové schránky tudbvzd,
 - b) obec Stonava IČO 00297658, se sídlem Stonava 730, PSČ 735 34, identifikátor datové schránky wd5ba9k.

4. Obecní úřad obce s rozšířenou působností Magistrát města Karviné, se sídlem Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná - Fryštát, identifikátor datové schránky es5bv8q, v rámci spolupráce správních orgánů v zájmu dobré správy, neboť bude rozhodovat o souvisejícím poplatku za odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa.
5. Zveřejnění prostřednictvím úřední desky krajského úřadu, tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup, po dobu 15 dnů.
6. Na vědomí stavební úřad Dopravní a energetický stavební úřad, se sídlem Na Františku 32, 110 15 Praha 1, identifikátor datové schránky 7mnrnuu, ke sp. zn. SZ DESU/015704/24/13.

